

Sygn. akt V CZ 88/10

POSTANOWIENIE

Dnia 19 stycznia 2011 r.

Sąd Najwyższy w składzie :

SSN Antoni Górski (przewodniczący)

SSN Irena Gromska-Szuster

SSA Maria Szulc (sprawozdawca)

w sprawie z powództwa J. K.
przeciwko Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w J.
o uchylenie uchwały,
po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w Izbie Cywilnej
w dniu 19 stycznia 2011 r.,
zażalenia powoda na postanowienie Sądu Apelacyjnego
z dnia 2 sierpnia 2010 r.,

oddala zażalenie

Uzasadnienie

Postanowieniem z dnia 2 sierpnia 2010 r. Sąd Apelacyjny odrzucił na podstawie art. 398⁶ § 2 k.p.c. skargę kasacyjną powoda od wyroku tego Sądu z dnia 23 lutego 2010 r., sygn. akt I ACa 84/10. Wskazał, że sprawa ma charakter majątkowy, zaś powód, mimo obowiązku wynikającego z art. 398⁴ § 3 k.p.c. i wezwania do uzupełnienia braku formalnego skargi kasacyjnej, nie podał wartości przedmiotu zaskarżenia.

W zażaleniu z dnia 23 sierpnia 2010 r. powód wniósł o uchylenie tego postanowienia i zasądzenie kosztów postępowania, zarzucając naruszenie art. 398⁶ § 2 k.p.c., art. 398⁴ § 3 zd. 1 k.p.c. oraz art. 398⁸ § 1 k.p.c. przez nieprawidłowe przyjęcie majątkowego charakteru sprawy.

Sąd Najwyższy zważył, co następuje:

Zażalenie jest bezzasadne.

Przedmiotem postępowania jest żądanie stwierdzenia nieważności uchwały nr 5/08 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w J. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki nr 5/7 na rzecz właściciela działki nr 6/7 w celu jej powiększenia. Nie ulega wątpliwości, że uchwała ta, podjęta na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy prawo spółdzielcze, stanowi oświadczenie woli spółdzielni zmierzające do wywołania zmian w sferze jej stosunków majątkowych (por. wyroki Sądu Najwyższego: z dnia 28 marca 2007 r., II CSK 496/06, niepubl; z dnia 17 września 2009 r., IV CSK 144/09, niepubl.). Z uwagi na majątkowy charakter uchwały, której uchylenia żąda powód, uznać należy, że rozpoznawana sprawa ma charakter majątkowy. Skarżący nie przytacza żadnych merytorycznych argumentów za stanowiskiem odmiennym, stwierdzając jedynie, że niemajątkowy charakter sprawy nie był kwestionowany przez sądy na wcześniejszych etapach postępowania, co nie ma jednak znaczenia dla oceny dopuszczalności skargi kasacyjnej. Z tych powodów postanowienie Sądu Apelacyjnego jest zgodne z 398⁶

§ 2 k.p.c., art. 398⁴ § 3 zd 1 k.p.c. oraz art. 398⁶ § 1 k.p.c. (omyłkowo oznaczonym przez Sąd Apelacyjny jako art. 398⁸ § 1 k.p.c.).

Z uwagi na powyższe, na podstawie art. 394¹ § 3 k.p.c. w zw. z art. 398¹⁴ k.p.c. orzeczono jak na wstępie.